



Nos réf. : CB/DIA

## VILLE DE MAICHE

25120

Boîte Postale 39

Tél. 03 81 64 03 01

Télécopie 03 81 64 26 41

Email : [contact@mairie-maiche.fr](mailto:contact@mairie-maiche.fr)

## EXTRAIT DU REGISTRE

## DES DECISIONS DU MAIRE

### 2023.17 – Droit de préemption urbain – Renonciation – Bien situé 36 rue Saint Michel (lots n°4, 24 et 39)

Monsieur le Maire de Maîche,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L 213-1 et suivants et R 213-4 et suivants,

VU la délibération n° 2022.16 du 31 mars 2022 approuvant le Plan Local d'Urbanisme et instituant un Droit de Préemption Urbain sur la Commune de Maîche en application de l'article L211-1 du Code de l'Urbanisme,

VU la délibération n° 2020.24 du 27 mai 2020 donnant délégation à Monsieur le Maire d'exercer, au nom de la Commune, le présent droit de préemption urbain,

VU la Déclaration d'Intention d'Aliéner établie par Maître Mylène Pumpel, domiciliée 3 rue du Mont Miroir, 25120 Maîche, reçue en mairie le 16 février 2023, portant sur le bien situé 36 rue Saint Michel (lots n°4, 24 et 39), cadastré AE 218, 219 et 220, d'une superficie de 9 ca, 12 ca et 41 a 25 ca, dont le prix de vente demandé est de 167 000 €,

CONSIDÉRANT que le bien faisant l'objet de cette déclaration d'intention d'aliéner se trouve inclus dans une zone couverte par le droit de préemption urbain institué par la Commune,

CONSIDÉRANT toutefois que l'acquisition de ce bien ne présente pas un intérêt communal,

### DECIDE

**Article 1** : Il est décidé de renoncer à préempter le bien situé 36 rue Saint Michel ayant fait l'objet de la déclaration d'intention d'aliéner susvisée.

**Article 2** : La présente décision est transmise à Monsieur le Préfet du Doubs et inscrite au registre des délibérations du Conseil Municipal qui en aura connaissance lors d'une prochaine séance.

Maîche, le 21 février 2023

Le Maire,  
Régis LIGIER



Accusé réception Préfecture le 23 février 2023  
Publié sur le site internet le 24 février 2023